

KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI HAKKINDA MÜŞTERİ VE ÜÇÜNCÜ TARAFLARA YÖNELİK AYDINLATMA

Kişisel verilerin korunması, **Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.**'nin (Şirketimiz) en önemli öncelikleri arasındadır. Kişisel verileri;

- Hukuka ve dürüstlük kurallarına uygun olma,
- Doğru ve gerektiğinde güncel olma,
- Belirli, açık ve meşru amaçlar için işleme,
- İşleme amaçlarıyla bağlantılı, sınırlı ve ölçülü olma,
- İlgili mevzuatta öngörülen veya işleme amaçları için gerekli ve yasal olan süreler kadar güvenli bir şekilde muhafaza etme

ilkeleri çerçevesinde işlediğimizi bildiririz. Sizleri kişisel verilerin korunması hakkında aydınlatmak ve 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) 10. Maddesi kapsamında Veri Sorumlusu olarak aydınlatma yükümlülüğümüzü yerine getirmek amacıyla bu bilgilendirmeyi sunarız.

Kişisel Veri nedir?

Kişisel veri kimliği; belirli veya belirlenebilir gerçek bir kişiye ilişkin her türlü bilgiyi ifade etmektedir. Örnek olarak; adınız, soyadınız, TC kimlik numaranız, adresiniz, telefon numaranız, e-posta adresiniz, doğum tarihiniz, erişimde bulunduğunuz IP numarası, yaptığınız işlemlere ait bilgiler, vb. size ilişkin bilgiler kişisel verilerinizdir. Ayrıca KVKK'ya göre; kişilerin ırkı, etnik kökeni, siyasi düşüncesi, felsefi inancı, dini, mezhebi veya diğer inançları, kılık ve kıyafeti, dernek, vakıf, sendika, vb. üyelikleri, sağlığı, cinsel hayatı, ceza mahkûmiyeti ve güvenlik tedbirleriyle ilgili verileri ile biyometrik ve genetik verileri, vb. veriler özel nitelikli kişisel verilerdir.

Kişisel verilerin işlenmesi ne demektir?

Kişisel verilerin işlenmesi, kişisel verilerin tamamen veya kısmen otomatik olan ya da herhangi bir veri kayıt sisteminin parçası olmak kaydıyla otomatik olmayan yollarla elde edilmesi, kaydedilmesi, depolanması, muhafaza edilmesi, değiştirilmesi, yeniden düzenlenmesi, açıklanması, aktarılması, devralınması, elde edilebilir hâle getirilmesi, sınıflandırılması ya da kullanılmasının engellenmesi gibi veriler üzerinde gerçekleştirilen her türlü işlemi ifade etmektedir.

Veri sorumlusunun kimliği

KVKK'ya göre, "Veri Sorumlusu" kişisel verilerin işleme amaçlarını ve vasıtalarını belirleyen, veri kayıt sisteminin kurulmasından ve yönetilmesinden sorumlu olan gerçek veya tüzel kişiyi ifade etmektedir.

Ticaret Sicil No	343593, İstanbul
Vergi Dairesi	Zincirlikuyu Vergi Dairesi
Vergi Numarası	1050056920
Merkez Adresi	Büyükdere Cad. Metro City A Blok No: 171 K: 17 1. Levent - Şişli / İSTANBUL
Telefon	0 212 344 12 88
Faks	0 212 344 12 86
İnternet Sitesi	www.avrasyagyoy.com.tr
Mail Adresi	info@avrasyagyoy.com.tr

Kişisel verileri hangi amaçla işliyoruz?

Kişisel verileriniz Sermaye Piyasası Kanunu, Vergi Usul Kanunu, Türk Ticaret Kanunu, Türk Borçlar Kanunu, MASAK ve sair yasal mevzuatlar kapsamında işlenmektedir. Ayrıca yasal mevzuatlar, iş sözleşmesi, veri sorumlusunun meşru menfaatleri ve KVKK'da yer verilen kişisel verilerin işleme şartları kapsamında;

- Kira sözleşmesi için Vergi No, TCKN, adres, ticari sicil gazetesi, imza sirküleri, kimlik fotokopisi, banka hesap bilgileri,
- Genel kurul toplantısına katılması beklenen kişilerin kontrolü amacıyla isim, TCKN, pay senedi tipi, pay senedi adedi, uyuğu, adresi bilgileri,
- İşlemlerinize ilgili kayıtlar, talimatlar, ses kayıtları, ekstre vb. bilgiler,
- Vergi beyannamesi hazırlanması için mali müşavir ve ortaklara ilişkin veriler,
- Personel adaylarının değerlendirilmesi amacıyla özgeçmiş ve ilgili belgeler,
- Tedarikçi ile sözleşme tesis edilmesi için gerekli bilgiler

başta olmak üzere kişisel verileriniz

- Şirketimizin iş ve stratejilerinin belirlenmesi ve uygulanmasında,
- Şirketimizi iştirakleri/bağlı ortaklıkları tarafından yapılacak çeşitli bilgilendirmelerde ve işin ifası için gerekli her türlü faaliyetlerde, toplantı, davet gibi organizasyonlarda, raporlama ve analizlerde,
- Kampanya, pazarlama, tanıtım, reklam, promosyon, hediye, indirim gibi sizin lehinize sağlanacak faydaların belirlenmesinde ve size çeşitli hizmetlerin sunulmasında,
- Yasal olarak sizin kişisel verilerinizi talep etme hakkına sahip kamu kurum ve kuruluşlarından talep edilmesinde,
- İşin ifası için banka, sigorta, organizasyon, yazılım vb. gerçek ve tüzel kişiliklerle paylaşılmasında,
- Güvenlik, operasyon, raporlama, istatistik faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla

yürürlükteki kanunlara uygun şekilde iş ilişkimizin devam ettiği süre boyunca ve iş ilişkimiz sona erdikten sonra ilgili yasal mevzuatın öngördüğü süre kadar işlenmektedir.

İşlenen kişisel verileri kimlere ve hangi amaçla aktarıyoruz?

Kişisel verileriniz kanuni ya da sözleşmeye bağlı fiili gereklilikler ve/veya sizlere daha iyi çalışma şartları sağlanabilmesi için gerekli olması halinde; yasal olarak aktarılması gereken idari ve resmi makamlara, mevzuatın gerektirmesi ve hukuki yükümlülüğün yerine getirilmesi için ilgili kişi ve kurumlara, hukuki zorunluluklar nedeniyle ve yasal sınırlamalar çerçevesinde bağımsız denetim şirketlerine, vergi danışmanlarına ve diğer harici profesyonel danışmanlara, avukatlara, sigorta şirketlerine, ortaklarına, hizmet alınan yurt içi – yurt dışı üçüncü taraflara ve kuruluşlara yasal mevzuatlar kapsamında aktarılabilir. Bilgi sistemlerinin işletilmesi ve muhafazası, bilgi kayıplarının önlenmesi için kopyalanması, yedeklenmesi, bilgilerinizin tutarlılığının kontrolünün sağlanması amaçlarıyla da kişisel verileriniz paylaşılabilir.

Kişisel veri toplamanın yöntemi ve hukuki sebebi

Kişisel verileriniz, ŞİRKETİMİZ çalışanlarına yapılan yazılı/dijital başvurular, internet sitemiz, telefon numaralarımızın aranması, sosyal medya, SMS kanalları, ve sair sözlü, yazılı veya elektronik ortamda, otomatik ya da otomatik olmayan yöntemlerle ve Şirketimizin sizler ile iletişime geçtiği veya ileride iletişime geçebileceği sair kanallar vasıtasıyla temin edilerek faaliyetlerimizi yürütmek, sizlerle aramızdaki sözleşmesel ve kanuni yükümlülüklerimizi yerine getirmek amaçlarıyla elde edilmekte ve elde edilen kişisel veriler ilgili Mevzuatlar uyarınca yasal süreler içerisinde saklanmaktadır.

KVKK'ya göre haklarınız

KVK Kanunu 11. maddesine göre ŞİRKETİMİZE başvurarak sizinle ilgili;

- a) Kişisel veri işlenip işlenmediğini öğrenme,
- b) Kişisel verileri işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
- c) Kişisel verilerin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- ç) Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,
- d) Kişisel verilerin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme,
- e) İşlenmesini gerektiren yasal sebeplerin ortadan kalkması durumu ile kişisel verilerin silinmesini veya yok edilmesini isteme,
- f) (d) ve (e) bentleri uyarınca yapılan işlemlerin, kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- g) İşlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle kişinin kendisi aleyhine bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- ğ) Kişisel verilerin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğraması hâlinde zararın giderilmesini talep etme

haklarına sahiptir.

Haklarınızı kullanabilmek için bize nasıl başvurabilirsiniz?

Yukarıda belirtilen haklarınızı kullanabilmek için yapacağınız başvurularda güvenliğinizi için kimliğinizi doğrulamamız gerekmektedir. Bu kapsamda;

KVKK'nın 11. maddesinde belirtilen haklarınız kapsamında taleplerinizi, şirketimize ("Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K: 17 1. Levent Şişli İstanbul" adresine) yazılı olarak veya kvk@avrasyagyoy.com.tr e-posta adresine kayıtlı elektronik posta (KEP) adresi, güvenli elektronik imza, mobil imza ya da şirketimize daha önce bildirilen ve sistemimizde kayıtlı bulunan elektronik posta adresiniz kullanmak suretiyle veya başvuru amacına yönelik geliştirilmiş bir yazılım ya da uygulama vasıtasıyla iletebilirsiniz. Başvurunuzun Türkçe olması ve içeriğinde;

- a) Ad, soyadı ve başvuru yazılı ise imza,
- b) Türkiye Cumhuriyeti vatandaşları için T.C. kimlik numarası, yabancılar için uyruğu, pasaport numarası veya varsa kimlik numarası,
- c) Tebligata esas yerleşim yeri veya iş yeri adresi,
- ç) Varsa bildirim esas elektronik posta adresi, telefon ve faks numarası,
- d) Talep konusu,

bulunması zorunludur. Başvurunuzun cevabı için yasal Mevzuatta belirlenen tarifedeki ücretler alınabilir.